

Дополнительное соглашение № _____

к Договору возмездного оказания услуг № _____
от «____» _____ 2019 г.
заключенному между _____
и ИП _____

г. Москва
20__ г.

Гр. РФ _____,
именуемый(ая) в дальнейшем Заказчик, действующий(ая) как физическое лицо, с
одной стороны, и Индивидуальный предприниматель _____,
Свидетельство о
государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального
предпринимателя выдано _____,
именуемая в дальнейшем Исполнитель, с другой стороны, а вместе именуемые
Стороны, индивидуально - Сторона, заключили настоящее дополнительное
соглашение (далее по тексту - Соглашение) о нижеследующем:

1. Объект (далее объект), в отношении которого оказываются Услуги Исполнителем
Заказчику, указанные в Приложении №1 Договора, расположен по адресу:

2. Объект принадлежит Заказчику на основании: _____

3. Стороны пришли к соглашению, что стоимость объекта составляет
_____ (_____) рублей.

Указанная сумма может быть изменена по соглашению Сторон Договора, исходя из
динамики рынка или иных обстоятельств. При этом одностороннее изменение
указанной суммы не допускается.

4. Стороны пришли к соглашению, что продажа объекта осуществляется только при
условии одновременной покупки другого объекта, параметры которого указаны в
Описании объекта недвижимости (покупка).

5. Заказчик гарантирует Исполнителю, что не зависимо от количества и результатов
переговоров и договоренностей Заказчика с потенциальными покупателями и иными
лицами, которые велись до подписания Договора, и возможно будут вестись после,
любая сделка в отношении объекта с любым покупателем, совершенная в период
действия Договора и одного месяца с момента окончания срока действия либо с
момента расторжения Договора, считается совершенной в результате действий и
усилий Исполнителя, а Заказчик принимает на себя обязательство оплатить
Исполнителю стоимость Услуг по Договору в полном объеме.

6. Заказчик гарантирует истинность следующих сведений:

- объект не обременен правами третьих лиц (в частности, под залогом, в споре и под
арестом/запрещением не состоит; право распоряжаться им не ограничено);

- сделка, на основании которой было приобретено право на объект, была совершена
по достоверным, надлежаще оформленным документам.

7. Исполнитель информировал Заказчика о необходимости подачи налоговой
декларации в связи с получением дохода от продажи объекта недвижимости.

8. Заказчик гарантирует, что действует от имени и с согласия всех участников
сделки.

9. _____

10. Соглашение является неотъемлемой частью Договора. Соглашение составлено в
2 (Двух) экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, по
одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Заказчик _____/_____

Исполнитель _____/_____

м.п.